

BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN – Fraktion im Rat der Stadt Ronnenberg  
Dieter Albrecht, Andreas Beichler, Lisa Maack, Ruth Wenzel  
Am Kirchkamp 7, 30952 Ronnenberg, ☎ 0511/46 68 63

Herrn  
Bürgermeister  
Wolfgang Walther  
Rathaus  
Hansastraße 38

30952 Ronnenberg

Ronnenberg, 27.02.2008

**Betreff: TOP 8: B-Plan Nr. 109 "Ihmer Tor"  
Änderungsantrag der Fraktion von BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN in die  
Ratssitzung am 27.02.2008**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die Fraktion von BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN stellt nach § 8 der Geschäftsordnung des Rates folgenden **Änderungsantrag**:

**Im Kapitel „Weiteres Vorgehen“ (S.3) wird folgender Satz eingefügt:**

**Für das im Bebauungsplan ausgezeichnete Plangebiet wird eine Zurückstellung von Baugesuchen, die den städtebaulichen Zielsetzungen entgegenstehen, für ein Jahr (§ 15 BauGB) festgelegt. In diesem Zeitraum muss das Bauleitverfahren bis zum Satzungsbeschluss abgewickelt werden. Ansonsten ist der Erlass einer Veränderungssperre vorzubereiten.**

Begründung:

Im Ausschuss für Bau, Ökologie und Wirtschaft wurde am 13. Februar 2008 der Aufstellungsbeschluss für den o.g. B-Plan gefasst, ohne eine Regelung für die Zeit bis zum Satzungsbeschluss zu vereinbaren. Deshalb ist es notwendig, eine Vereinbarung zur Zurückstellung im Aufstellungsbeschluss hinzuzufügen, damit bis zum Satzungsbeschluss das Baugebiet vor tatsächlichen Veränderungen geschützt werden kann.

Mit freundlichen Grüßen



(Ruth Wenzel)



*BÜNDNIS 90*  
DIE GRÜNEN